

COMUNE DI SAN CASCIANO VAL DI PESA - PIANO OPERATIVO - QUADRO CONOSCITIVO

Analisi del Patrimonio edilizio nel territorio aperto

Responsabile del progetto: *prof. Arch. GIAN FRANCO DI PIETRO*

Collaboratori: *arch. D. Donatini, arch. R. Monaci, arch. G. Pessina*

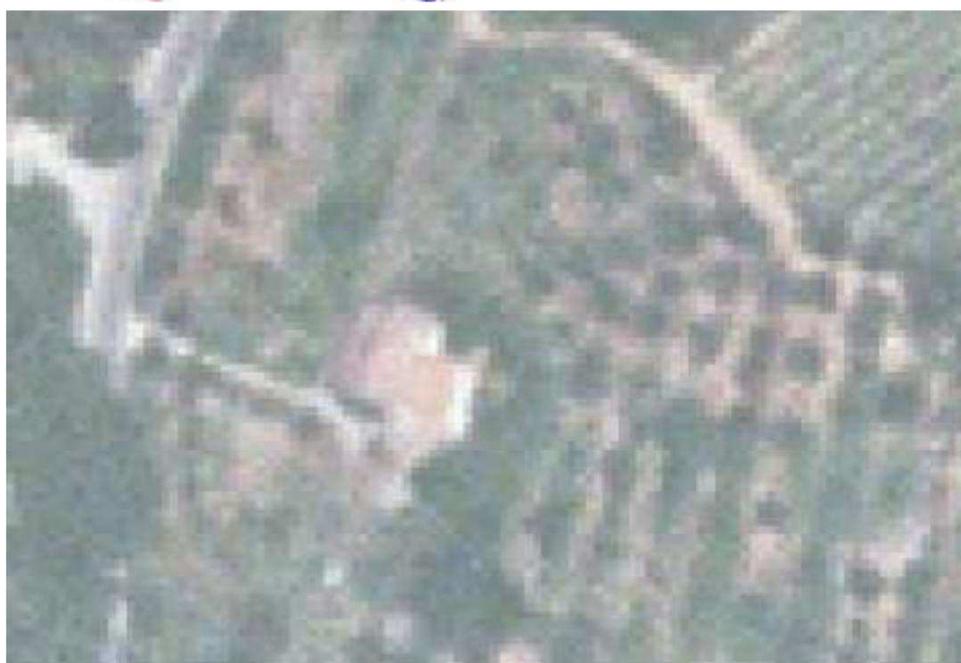
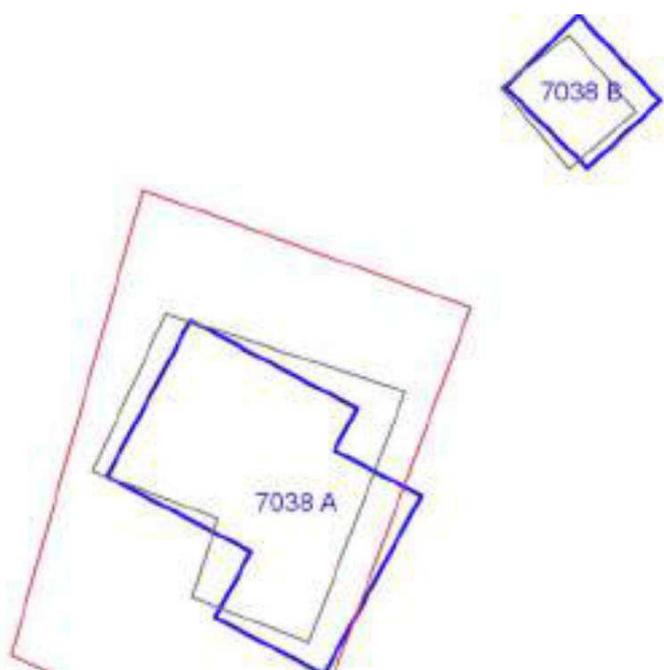
SCHEMA N. 7038

Toponimo ed indirizzo C. Borraccio Via Luiano 8

Schede 1985: n. 02/ 81

CTR 1:5000: foglio n. 275151

NCT: foglio/particella 44/102;44/101



	OGGETTO	*
A	casa colonica	V
B	annesso agricolo	SV

(*)Valore: RV: rilevante; V: medio; CC: compatibile con il contesto; SV: scarso; N: nullo

Data rilievo: 18/01/03

USO ATTUALE		
Abitazione permanente		
Altro		
Note B: Rimessa-deposito		
ALTERAZIONI TIPOLOGICHE		
Ristrutturazione distributiva; Cambiamento destinazione		
Cambiamento destinazione		
Note		
ALTERAZIONI ARCH. ESTERNE		
A		
Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	leggere	
Comignoli	leggere	
Intonaci	leggere	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	leggere	
Infissi e persiane	assenti	
Elementi costruttivi/decorativi	leggere	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	
B		
Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	leggere	
Comignoli	gravi	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	leggere	
Infissi e persiane	leggere	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	
STATO DI CONSERVAZIONE		
Buono		
Buono		
VALORE		

A	Medio		
B	Scarso		
AREA DI PERTINENZA		Valore complessivo: Medio	
	Recinzione esterna	Aia costruita in pietra di Medio Valore (V)	
	Cancello		
	Recinzione con rete metallica		
	Recinzione con siepe viva		
ALTERAZIONI AREA DI PERTINENZA		Alterazioni complessive: gravi	
	Pavimentazione	leggere	
	Muri a retta in c.a.	assenti	
	Arredo (lumi;gazebo;..)	gravi	
	Vegetazione incongrua	gravi	Sistemazione a prato
	Garage/rimessa interrata	assenti	
	Box	assenti	
	Parcheggi	presente	Area a parcheggio sterrata
	Baracche precarie	assenti	
VISIBILITA'			
Dalla rete stradale			



